

RELAZIONE DEL RUP Lavori per affidamenti diretti

1	Oggetto dell'acquisto (Cosa compro?)	Lavoro di opere di realizzazione basamento e aree esterne Serra Biotroni, VIA GANDOLFI, 19 nell'ambito dei lavori per la realizzazione di: 1) Serra biotroni Cadriano (Spoke 3); 2) Pista prove trattori Cadriano (Spoke 3); 6) Stabulario suini Ozzano (Spoke 5); 7) Stalla bovine Ozzano (Spoke 5) presso le sedi di Cadriano comune di Granarolo Emilia (BO) e Ozzano nell'Emilia (BO), «Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU» nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione 4 Istruzione e ricerca - Componente 2 Dalla ricerca all'impresa - Investimento 1.4 «Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "Campioni nazionali di R&S" su alcune key enabling technologies» - Avviso D.D. 3138 del 16/12/2021 rettificato con D.D. 3175 del 18/12/2021 - Bando CN - AGRITECH - "National Research Centre for Agricultural Technologies" - codice proposta CN00000022.
2	Interesse pubblico da soddisfare (A cosa serve?)	La realizzazione della nuova serra per biotroni è finalizzata ad attività di tipo agricolo sperimentale, in particolare all'interno verranno coltivate piante di interesse agrario di tipo orticolo, frutticolo e ornamentale, la parola "Biotrone" non rinvenibile nel dizionario italiano è tratta dell'inglese e definisce un meccanismo di potenziamento biologico che nella serra in oggetto è realizzato mediante la coltivazione di piante in atmosfera igrometricamente controllata
3	Ragioni della scelta (Come ho scelto il fornitore?)	☐ Unicità del fornitore per soddisfare l'esigenza Indicare la/le motivazioni relativa/e all'unicità del fornitore, cioè quando esiste un solo fornitore per cui non è possibile attuare il principio di rotazione (è possibile selezionare anche più di un'opzione): ☐ Concorrenza assente per motivi tecnici: <u>ad esempio.....</u>; ☐ Continuità nel lavoro per esigenze di completamento rispetto al lavoro già acquisito; x Per i casi diversi dall'unicità del fornitore Il RUP dichiara di attenersi alle linee guida relative all'applicazione del principio di rotazione nell'affidamento così come declinato nell'avviso di costituzione degli Elenchi telematici aperti e dinamici per la consultazione di operatori economici e aver completato l'indagine di mercato e di aver individuato tale operatore come più conveniente per l'Amministrazione. Il rup dichiara ☐ di aver consultato i seguenti operatori economici: 1. <u>_ARC INVESTIMENTI srl</u> 2. <u>TER costruzioni srl</u> Oppure ☐ di aver scelto l'operatore economico per le seguenti ragioni (<i>ad esempio documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione</i>): _____ _____ Fare clic o toccare qui per immettere il testo.
4	Finanziamento intervento	L'intervento è Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU» nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione 4 Istruzione e ricerca - Componente 2 Dalla ricerca all'impresa - Investimento 1.4

		«Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "Campioni nazionali di R&S" su alcune key enabling technologies» - Avviso D.D. 3138 del 16/12/2021 rettificato con D.D. 3175 del 18/12/2021 - Bando CN - AGRITECH - "National Research Centre for Agricultural Technologies" - codice proposta CN00000022.
4	Principali condizioni contrattuali	Luogo svolgimento dei lavori: Via Gandolfi n. 19 a Cadriano, frazione del comune di Granarolo dell'Emilia (BO). Codice Immobile:6158 Durata dei lavori, espressa in giorni: 90 giorni lavorativi Termine per il pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura
5	Eventuale MODALITÀ DI PAGAMENTO DEGLI STATI DI AVANZAMENTO LAVORI (da compilare solo per affidamenti per importo superiore ad € 40.000,00)	Previsti n. 2 stati di avanzamento lavori al raggiungimento di importo lavori pari a € 45.000 comprensivo degli oneri della sicurezza
6	Operatore economico¹	Arc Investimenti s.r.l. codice fiscale / P.IVA 00318150372
7	Requisiti di ordine generale del fornitore (art. 94 e 95 d.lgs 36/2023)²	Presentazione di autocertificazione all'Università di Bologna, mediante iscrizione all'elenco operatori economici di ateneo.
8	Condizionalità PNRR	Ai sensi dell'art. 47 comma 7 del D.L. 31/05/2021 n.77 come convertito dalla L. 108/2021, il RUP per la presente procedura: x esclude l'inserimento dei requisiti di cui al comma 4 per la seguente motivazione - Modico valore; - Per la natura del contratto, dell'intervento in oggetto e in considerazione del fatto che, anche qualora l'operatore avesse necessità di procedere con nuove assunzioni da dedicare al contratto specifico, si ritiene che sarebbe sufficiente un numero di unità non superiore a tre. ☐ stabilisce una quota inferiore dei requisiti di cui al comma 4 per la seguente motivazione----- (esempio modico valore, o la tipologia o la natura del progetto ecc).
9	Ticket e Cup (se già esistente)	Ticket 55024 CUP J33C22001150008
10	CPV (Common Procurement Vocabulary)	45262522-6 Lavori edili
11	Importo affidamento stimato dal RUP	93.540,34 € per lavori oltre € 6.000,00 per oneri della sicurezza oltre iva al 22%

¹ In caso di eventuale subappalto l'operatore economico è tenuto ad indicarlo nell'apposita sezione dell'eDGUE e/o nel preventivo altrimenti è vietato. **N.B:** in caso di subappalto è obbligatorio la nomina del CSE e la redazione del PSC.

² L'affidamento deve essere presentato in CT dopo l'iscrizione dell'operatore economico agli elenchi di Ateneo. Si specifica che diversamente non sarà emessa la determina a contrarre in quanto gli operatori economici vanno selezionati tra quelli già iscritti negli elenchi e si creerebbe una discrasia temporale fra approvazione CT ed iscrizione tracciata da piattaforma telematica.

12	Importo proposto dall'Operatore economico		91.903,39 € per lavori oltre € 6.000,00 per oneri della sicurezza PER UN TOTALE DI 97903,39 oltre iva al 22%		
13					
Cat.Soa Similare		Importo Lavori (al netto degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera) - A	Importo oneri Sicurezza³ - B	Importo costo della manodopera⁴ - C	Importo Totale Categoria (A+B+C)
OG1		€ 55.876,30	€ 6.000,00	€ 36.027,09	€ 97.903,39
▪ Importo lavorazioni a corpo € 97.903,39 ▪ Importo lavorazioni a misura €					
14	Codice CCNL individuato dal Rup (coerente con il cpv)		CCNL Edilizia e Industria – CNEL F012		
15	Codice CCNL applicato dall'impresa⁵		CCNL Edilizia e Industria – CNEL F012		
16	Verifica e Validazione		Il progetto , redatto da RTP Ing Lucia Salmi - Ing. Marco Campoli - Dott. Geologo Righini Tiziano è stato verificato in data 30/05/2025 da Mara Di Nardo Il Rup, ai sensi dell'art. 42 co. 4 del D.Lgs. 36/2023, preso atto degli esiti della verifica, valida il progetto in data 30/05/2025		
17	Figure tecniche inerenti la fase esecutiva (inserire tutte le figure coinvolte anche ai fini dell'incentivo)		D.L.⁶: _Erika Fascetto (Eventuali: direttori operativi: _____ Coord. della sicurezza in fase di esecuzione: Erika Fascetto Supporto al rup: _____ altre figure tecniche: _____) Fare clic o toccare qui per immettere il testo.		
18	Riferimenti incarichi esterni		Indicazioni degli estremi degli affidamenti degli eventuali incarichi esterni R.T.P. (Raggruppamento Temporaneo Professionisti) Ing. Lucia Salmi (nata a Medicina (BO) il 30/11/1981 e residente in via Roma, 6/7 a Granarolo dell'Emilia (BO) C.F.: SLMLCU81S70F083I P.IVA: 02968371209 iscritta all'ordine degli		

³ Da esplicitarsi anche nel quadro economico

⁴ I costi della manodopera devono essere presenti anche sul preventivo dell'operatore economico, unitamente ai costi della sicurezza aziendali (si tratta di oneri diversi da quelli della sicurezza stimati dal Rup non soggetti a ribasso **N.B.** gli oneri per la sicurezza derivano dalla stima effettuata nel PSC, i costi della sicurezza aziendali sono le spese per la gestione dei rischi specifici aziendali quindi variano da impresa a impresa)

⁵ Il CCNL applicato dall'operatore economico deve essere presente anche sul preventivo (deve essere indicato il relativo codice alfanumerico, elenco dei codici è presente nella cartella teams qualità). **N.B. qualora diverso da quello indicato dal rup si dovrà procedere alla verifica dell'equivalenza delle tutele**

⁶ Nei casi di interventi su beni culturali immobili, il D.L. deve avere un profilo professionale di architetto, in possesso di specifica esperienza e capacità professionale coerente con l'intervento

		ingegneri della provincia di Bologna - capogruppo del raggruppamento) - Ing. Marco Campoli (nato a Faenza (RA) il 17/11/1974 e residente in via Macello, 42 a Casola Valsenio (RA) C.F.: CMPMRC74S17D458Z P.I.: 02123060390 iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Ravenna - mandante) - Dott. Geologo Righini Tiziano (nato a Faenza (RA) il 14/01/1974 e residente ad Imola (BO) in via Petrarca, 36 C.F.: RGHTZN74A14D458Y P.I.: 02084300397 iscritto all' Ordine dei Geologi Regione Emilia-Romagna – mandante), Incaricati con Contratto di affidamento rep. n. 496/2023 prot. n. 383824 del 19/12/2023 e successiva modifica delle condizioni contrattuali prot. n.112137 del 10/04/2025
19	Il Rup	Consapevole di quanto disposto dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sulle sanzioni penali per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara: – di non trovarsi in alcuna delle cause di conflitto di interesse di cui agli artt. 6 e 7 D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 D.lgs. 36/2023; – di non avere riportato condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel Capo I del Titolo II del Libro Secondo del Codice Penale ai sensi dell'articolo 35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165; – di impegnarsi, in caso di conflitto di interesse sopravvenuto, ad astenersi dallo svolgere le attività assegnate in ordine al procedimento in oggetto e a comunicarlo tempestivamente; – di essere informato/a, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa.

Il RUP

Ing, Erika Fascetto

Firmato digitalmente